

中古住宅

価
格

2,480 万円

面
積

土地 341.63 m² (103 坪)
建物 118.50 m² (35 坪)

所
在

福島県本宮市糠沢字光が丘

広い庭、オール電化(太陽光付き)で月々のランニングコストを抑えられます！



【リビング】



【ダイニングキッチン】



【セカンドリビング】



【洋室】



【浴室】



【トイレ】

市立糠沢小学校	1300m
市立白沢中学校	2900m
リオンドール本宮店	4400m
薬王堂本宮高木店	4450m
コメリハード&グリーン本宮店	4400m
ファミリーマートしらさわ糠沢店	2900m

交通	JR東北本線 本宮 駅 まで 車で 8分				
土地	権 利	所有権			
	私 道 負 担	無			
	地 目	宅地			
	接 面 道 路	市道			
制限	用 途 地 域	無指定			
	建 ぺ い 率	60 %	容 積 率	200 %	
	都 市 計 画				
	防 火 地 域				
	区 画 整 理	街 路 計 画			
	そ の 他				
設備	給 湯	エコキュート			
	水 道	公営			
	雑 排 水	浄化槽(個別)			
	汚 水	浄化槽(個別)			
引渡	現 状	空家			
備考	◆ 築10年 長期優良住宅・省令準耐火建物				
	◆ オール電化(太陽光パネル2.94kw付)				
	◆ 食洗器付き 大型TV付				
	◆ 土間収納やウォークインクローゼットなど大容量収納				
	◆ トイレ2か所付				
	◆ 吹抜けのあるリビング				
	◆ 開放的なセカンドリビング				
※内覧希望の方は事前予約					

LAND DWELLHD
「安全・安心・健康」な暮らしの提案と実現を

株式会社ランドエルHD

〒963-8841 福島県郡山市山崎305-65

0800-800-0847

福島県知事(1)第3728号



取引の
形 様

仲介