

中古住宅

価
格

1,700 万円

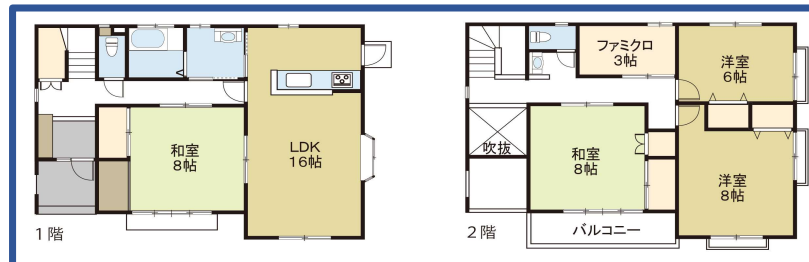
面
積

土地 248.84 m² (75.27坪)
建物 124.21 m² (37.57坪)

所
在

いわき市湘南台2丁目10番12

高台に広がる「湘南台分譲地内」に4LDKゆとりの中古住宅



広い庭でガーデニングや家庭菜園も楽しめます



【マルト岡小名店】
徒歩20分(1400m)



【カインズいわき小名浜店】
徒歩21分(1600m)



【ミニストップ小名浜岡小名店】
徒歩12分(900m)



【おちあいクリニック】
徒歩13分(1000m)



【市立小名浜東小学校】
徒歩13分(1000m)



【市立小名浜第二中学校】
徒歩12分(900m)

交
通

JR常磐線 泉 駅 まで 車で 約17分 7km

土
地

権 利 所有権
私 道 負担 無
地 目 宅地

地

接 面 道 路 市道 幅員 9m

制

用 途 地 域 第一種低層住居専用地域
建 ぺ い 率 50 % 容 積 率 80 %
都 市 計 画 市街化区域
防 火 地 域 法22条地域

限

区 画 整 理 街 路 計 画
そ の 他

設
備

給 湯 エコキュート
水 道 公営
雑 排 水 本下水
汚 水 本下水

引
渡

現 状 空家

備
考

- ◆ 4LDK(内和室8畳2部屋)
- ◆ 1990年9月(築35年)
- ◆ 対面キッチン、2Fトイレ、洗面化粧台付き
- ◆ 玄関に大型シューズBOX付
- ◆ 2Fに大型ファミリークローゼット付き
- ◆ 2021年屋根外壁塗装済み、駐車場 2台
- ◆ 学区:小名浜東小学校、小名浜第二中学校

※内覧希望の方は事前予約

LANDWELLHD

株式会社ランドエルHD

0800-800-0847



取
引
の
形
様

仲介

「安全・安心・健康」な暮らしの提案と実現を

〒963-8841 福島県郡山市山崎305-65

福島県知事(1)第3728号