

中古マンション

価
格

1,100 万円

面
積

床面積 66.88 m² (20.23坪)

間取り 3LDK

名
称

チサンマンション菜根301号

西南角部屋の明るいいリビング。スーパーコンビニも近く利便性の良い立地！



【市立薫小学校】



【市立郡山第三中学校】



【ヨークベニマル菜根店】



【マツモトキヨシ郡山鶴見坦店】



【セブンイレブン郡山三中前店】



所在	(住居表示)	
	福島県郡山市菜根一丁目6-27	
土地	権 利	所有権 借地料(月額 円)
	面 積	1129.45m ²
	共有持分	6688/205747
	用途地域	第一種住居地域
建物	専有面積	(壁芯) 66.88m ² (約 20.23坪)
	バルコニー	7.15 m ²
	間 取 り	3LDK 1棟の総戸数(30 戸)
	構 造	鉄筋コンクリート造 8階建、塔屋1階建、陸屋根
物	バルコニー方向	南向き
	分譲会社	株式会社 地産
	施工会社	株式会社松村組東北支店
	管理会社	株式会社穴吹コミュニティ 郡山営業所
施設	管理形態	自主管理 各区分所有者が管理組合を結成して常楽ホームサービス(株)と管理委託契約を締結していただきます。
	管理費	月額 15,400円
	修繕積立金	月額 18,730円
	合 計	月額 34,130円
引渡	給 湯	(ガス給湯器) エレベーター (有)
	水 道	(公営) 電気 (東北電力)
	ガ ス	(都市ガス) 排水 (下水道)
備考	引 渡	引渡 (相談)
	現 況	現況 (空家)
◆ 現況渡し ◆ 駐車場は周辺月極駐車場利用になります。		
※内覧希望の方は事前予約		

LANDWELLHD
「安全・安心・健康」な暮らしの提案と実現を

株式会社ランドエルHD

〒963-8841 福島県郡山市山崎305-65

0800-800-0847

福島県知事(1)第3728号



取引の
形 様

仲介