

売地

価
格

740 万円

面
積

161.04 m² (48.71 坪)
(公衆用道路 19m²含)

所
在

会津若松市城東町69番1、69番2

【鶴ヶ城のそばで会津の文化とともに、生活利便性と子育てしやすい街】



【案内図】



【鶴ヶ城 天守閣】



【ヨークベニマル門田店】



【市立鶴城小学校】



【市立第二中学校】



【おすすめ参考プラン】

【外観】



1F : 44.00m² (13.31坪)
2F : 44.00m² (13.31坪)
延床面積 : 91.00m²
(26.62坪)

【内観】



【1F】



【2F】



詳しい商品情報は
こちらから♪



BESS福島



ALLWELL福島

交通	JR 磐越西線 西若松 駅 まで徒歩で30分	
土地	権利	所有権
	私道負担	無
	地目	宅地(公衆用道路)
制限	接面道路	東側 私道 セットバック有
	用途地域	一種住居
設備	建ぺい率	60 % 容積率 200 %
	都市計画	市街化区域
	防火地域	無
	区画整理	無
	街路計画	無
	その他	天守閣眺望保全地区
	ガス	都市ガス
引渡	水道	公営
	雑排水	下水
	汚水	下水
備考	現状	空家有(解体後引渡し)
	備考	<ul style="list-style-type: none"> ◆ 69番2(19m²)は公衆用道路になります ◆ 鶴城小、若松二中学区 ◆ 「鶴ヶ城天守」も「徒歩」でわずか10分 ◆ 周辺にはスーパーやドラッグストアも充実 ◆ 鶴ヶ城近くの閑静な住宅街です ◆ 歴史ある会津若松に定住しませんか。 ※ 建築条件付き ※ 解体更地でお引渡し

LANDWELLHD
「安全・安心・健康」な暮らしの提案と実現を

株式会社ランドエルHD

〒963-8841 福島県郡山市山崎305-65



0800-800-0847

福島県知事(1)第3728号



取引の形様

売主