

# 中古住宅

価  
格

1,080 万円

面  
積

土地 1,219 m<sup>2</sup> 368.7 (坪)  
建物 257.52 m<sup>2</sup> 77.8 (坪)

所  
在

福島県岩瀬郡天栄村大字田良尾字  
芝草1番2879、2880

## 【羽鳥湖高原リゾート”平和郷”内】

【外観】



【リビング+囲炉裏付き畳コーナー】



【露天風呂】

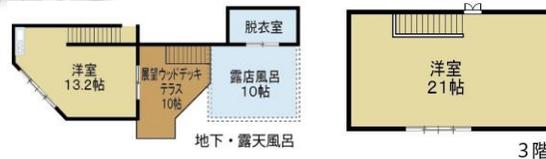


羽鳥湖高原に位置するこの魅力的な別荘は、自然に囲まれた贅沢な空間です。広大な敷地と快適な設備が整ったこの物件は、リラックスと癒しを求める方に最適です♪

【敷地内に流れる小川】



【展望デッキ】



交通	東北新幹線新白河 駅 まで 車で27分 25.9Km	
土地	権 利	所有権
	私 道 負 担	無
	地 目	山林
	接 面 道 路	私道 北西幅約 6 m 接面約 37 m
制 限	用途地域	無指定
	建 ぺ い 率	20 % 容 積 率 40 %
	都 市 計 画	区域外
	防 火 地 域	-
設 備	区 画 整 理	-
	街 路 計 画	-
	そ の 他	
	ガ ス	個別プロパン
引 渡	水 道	-
	雑 排 水	合併浄化槽
	汚 水	合併浄化槽
備 考	現 状	空家
	◆3F建て6LLDK大型物件リゾート 個人・法人向け別荘	
	◆露天風呂、展望デッキ付(新緑の中でバスタイム)	
	◆インナーバイクガレージ付き	
◆大人数での宿泊もできます		
◆カラオケルーム付		
◆使いやすいコの字型キッチン		
◆リビング+畳コーナー		
◆薪ストーブ(ヨツツール社製)付		
◆羽鳥湖高原”平和郷”管理規制あり		
※内覧ご希望の方は、事前予約お願いします		

**LANDWELLHD**  
「安全・安心・健康」な暮らしの提案と実現を

株式会社ランドエルHD

〒963-8841 福島県郡山市山崎305-65

0800-800-0847

国土交通大臣(3)第8500号



取  
引  
の  
形  
様

専任  
仲介