

中古住宅

価
格

2,780

万円

面
積

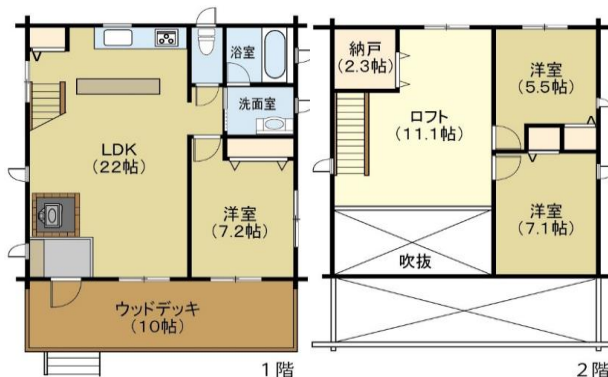
土地 353.85 m² (107坪)
建物 106.88 m² (32.3坪)

所
在

福島市町庭坂字中通1番-22



【間取り】3LDK+ロフト



【物件地図】



交通	奥羽本線 庭坂 駅 まで 徒歩 約 4 分		
土地	権 利	所有権	
	私 道 負 担	無	
	地 目	宅地	
	接 面 道 路	公道 5.2~5.4m 北道路	
制 限	用 途 地 域	第1種住居	
	建 ぺ い 率	60 %	容 積 率 200 %
	都 市 計 画	市街化区域	
	防 火 地 域	法22条地域	
設 備	区 画 整 理	無	街 路 計 画 無
	そ の 他		
引 渡	給 湯	個別プロパン	
	水 道	公営	
	雑 排 水	合併浄化槽	
	汚 水	合併浄化槽	
備 考	現 状	※引渡し時期要相談	
		◆薪ストーブ (ヨツール社製) ◆カーポート2台 ◆物置有 ◆LDK22帖の大空間+ロフト付き! ◆学区:庭坂小学校・吾妻中学校 ◆平成25年12月完成(築11年) ◆(株)BESS-L 施工物件 ※内覧希望の方は事前予約	

LANDWELLHD

「安全・安心・健康」な暮らしの提案と実現を

株式会社ランドエルHD

〒963-8841 福島県郡山市山崎305-65

0800-800-0847

国土交通大臣(3)第8500



取引の形様

仲介