

2024年 福島県郡山市の標準価格（令和6年7月1日時点）

標準地の所在及び地番並びに住居表示	1㎡単価	1㎡単価（昨年）	坪単価	坪単価（昨年）	変動率（%）
中町253番「中町11-4」	280,000	258,000	925,620	852,893	8.5%
大町1丁目283番1外「大町1-4-2」	152,000	141,000	502,479	466,116	7.8%
虎丸町103番4「虎丸町6-16」	142,000	134,000	469,421	442,975	6.0%
神明町111番11「神明町2-15」	135,000	133,000	446,281	439,669	1.5%
桑野2丁目113番4「桑野2-15-6」	117,000	107,000	386,777	353,719	9.3%
朝日3丁目22番「朝日3-2-38」	116,000	107,000	383,471	353,719	8.4%
鶴見坦1丁目45番「鶴見坦1-8-7」	98,700	93,500	326,281	309,091	5.6%
並木1丁目14番19	97,000	90,000	320,661	297,521	7.8%
麓山2丁目62番外「麓山2-13-9」	96,000	87,500	317,355	289,256	9.7%
備前館2丁目114番外	94,000	90,000	310,744	297,521	4.4%
桑野4丁目11番3「桑野4-11-3」	91,500	87,000	302,479	287,603	5.2%
咲田1丁目89番1外「咲田1-7-16」	86,100	79,000	284,628	261,157	9.0%
島1丁目29番「島1-6-22」	85,800	80,000	283,636	264,463	7.2%
島2丁目436番「島2-44-24」	84,500	80,300	279,339	265,455	5.2%
八山田5丁目69番8	84,000	81,000	277,686	267,769	3.7%
開成3丁目243番「開成3-15-11」	83,500	77,900	276,033	257,521	7.2%
開成4丁目87番1「開成4-8-10」	80,000	76,000	264,463	251,240	5.3%
方八町2丁目211番「方八町2-10-16」	77,000	74,500	254,545	246,281	3.4%
巳六段211番	72,000	68,000	238,017	224,793	5.9%
安積荒井字2丁目254番	68,500	64,000	226,446	211,570	7.0%
芳賀1丁目7番1外「芳賀1-1-4」	68,100	67,400	225,124	222,810	1.0%
静町583番「静町29-4」	65,400	61,000	216,198	201,653	7.2%
台新2丁目294番1「台新2-18-6」	65,200	61,000	215,537	201,653	6.9%
久留米2丁目79番4外	64,500	60,900	213,223	201,322	5.9%
久留米6丁目151番5	61,800	59,000	204,298	195,041	4.7%
大槻町字中ノ平360番18	61,000	58,500	201,653	193,388	4.3%
安積町南長久保2丁目226番	59,500	55,500	196,694	183,471	7.2%
大槻町字室ノ木北29番4	58,000	55,400	191,736	183,140	4.7%
うねめ町108番	53,900	50,900	178,182	168,264	5.9%
富田町字坦ノ腰2番42	53,800	50,000	177,851	165,289	7.6%
富久山町久保田字水口49番2	51,000	48,500	168,595	160,331	5.2%
横塚5丁目425番2「横塚5-1-13」	47,200	46,800	156,033	154,711	0.9%
富久山町久保田字梅田91番1	46,900	47,600	155,041	157,355	-1.5%
小原田2丁目192番2「小原田2-7-9」	46,300	44,200	153,058	146,116	4.8%
喜久田町字松ヶ作16番20	45,200	43,700	149,421	144,463	3.4%
緑ヶ丘西1丁目11番4	44,300	41,500	146,446	137,190	6.7%
安積町笹川字日光池西34番83	37,400	35,300	123,636	116,694	5.9%
安積町日出山4丁目76番2	34,800	34,800	115,041	115,041	0.0%
富田町字木葉山6番5	34,700	33,800	114,711	111,736	2.7%
日和田町字朝日坦30番5	31,300	30,700	103,471	101,488	2.0%
笹川1丁目102番	26,700	27,300	88,264	90,248	-2.2%
田村町金屋字二本木37番1	26,100	26,700	86,281	88,264	-2.2%
熱海町熱海5丁目180番	26,100	26,300	86,281	86,942	-0.8%
字十貫河原56番22	18,700	19,800	61,818	65,455	-5.6%
田村町下行合字宮田130番29	17,300	17,300	57,190	57,190	0.0%
待池台2丁目17番	15,900	15,800	52,562	52,231	0.6%
田村町上行合字南川田47番2外	15,800	15,700	52,231	51,901	0.6%
逢瀬町河内字屋敷173番	10,600	10,700	35,041	35,372	-0.9%
西田町鬼生田字町328番1外	9,200	9,300	30,413	30,744	-1.1%
富久山町福原字陣場223番3	8,800	8,800	29,091	29,091	0.0%
田村町谷田川字西曲淵11番1	8,390	8,490	27,736	28,066	-1.2%
湖南町中野字諏訪前2408番3	7,900	8,050	26,116	26,612	-1.9%