

2024年 福島県郡山市の標準価格 (令和6年1月1日時点)

標準地の所在及び地番並びに住居表示	1㎡単価	1㎡単価(昨年)	坪単価	坪単価(昨年)	変動率(%)
駅前1丁目112番『駅前1-6-6』	382,000	370,000	1,262,810	1,223,140	3.2%
駅前2丁目141番外『駅前2-6-4』	205,000	190,000	677,686	628,099	7.9%
中町427番『中町5-1』	160,000	153,000	528,926	505,785	4.6%
大町1丁目283番1外『大町1-4-2』	146,000	135,000	482,645	446,281	8.1%
神明町111番1『神明町2-15』	134,000	132,000	442,975	436,364	1.5%
堤下町27番	134,000	132,000	442,975	436,364	1.5%
駅前2丁目248番『駅前2-9-8』	132,000	123,000	436,364	406,612	7.3%
中町421番『中町15-9』	130,000	123,000	429,752	406,612	5.7%
朝日2丁目26番7『朝日2-20-8』	112,000	104,000	370,248	343,802	7.7%
堂前町296番外『堂前町31-6』	106,000	99,600	350,413	329,256	6.4%
池ノ台115番6『池ノ台9-12』	103,000	96,000	340,496	317,355	7.3%
朝日1丁目12番『朝日1-13-5』	101,000	95,800	333,884	316,694	5.4%
細沼町36番3『細沼町9-1』	100,000	92,000	330,579	304,132	8.7%
赤木町144番2『赤木町3-16』	92,400	87,100	305,455	287,934	6.1%
南1丁目54番	91,200	89,700	301,488	296,529	1.7%
本町1丁目16番1『本町1-18-9』	90,200	83,400	298,182	275,702	8.2%
並木5丁目3番11	89,800	83,600	296,859	276,364	7.4%
深沢2丁目197番2『深沢2-17-5』	88,800	83,400	293,554	275,702	6.5%
桃見台88番2『桃見台14-16』	88,500	82,800	292,562	273,719	6.9%
緑町324番『緑町14-8』	86,300	80,100	285,289	264,793	7.7%
菜根2丁目158番2『菜根2-3-2』	85,700	80,900	283,306	267,438	5.9%
鳴神3丁目48番1	83,900	78,900	277,355	260,826	6.3%
富田東5丁目88番	83,800	79,900	277,025	264,132	4.9%
新屋敷1丁目73番8	83,500	78,800	276,033	260,496	6.0%
西ノ内1丁目36番1『西ノ内1-9-20』	80,800	75,000	267,107	247,934	7.7%
開成3丁目243番『開成3-15-11』	80,500	74,900	266,116	247,603	7.5%
島2丁目627番4『島2-37-17』	80,500	75,100	266,116	248,264	7.2%
栄町143番『栄町6-15』	79,800	75,200	263,802	248,595	6.1%
富田東5丁目35番	79,500	75,000	262,810	247,934	6.0%
富田東3丁目91番	78,300	74,600	258,843	246,612	5.0%
谷地本町67番	77,900	76,600	257,521	253,223	1.7%
菜根4丁目186番『菜根4-5-7』	76,700	72,600	253,554	240,000	5.6%
静西1丁目184番	76,300	72,500	252,231	239,669	5.2%
本町2丁目19番『本町2-2-8』	75,500	-	249,587	-	-
郡山市亀田2丁目333番5『亀田2-22-21』	72,400	68,700	239,339	227,107	5.4%
七ツ池町76番『七ツ池町24-12』	71,300	67,400	235,702	222,810	5.8%
大槻町字北中野42番15	69,000	64,400	228,099	212,893	7.1%
開成6丁目15番	67,800	64,600	224,132	213,554	5.0%
巳六段159番	66,900	63,200	221,157	208,926	5.9%
富田町字音路1番102外	64,700	61,200	213,884	202,314	5.7%
桜木2丁目170番1『桜木2-15-12』	63,000	61,900	208,264	204,628	1.8%
字名倉238番3	62,000	58,600	204,959	193,719	5.8%
富久山町久保田字石堂30番13	60,600	58,800	200,331	194,380	3.1%
久留米6丁目151番5	60,400	57,800	199,669	191,074	4.5%
小原田5丁目147番8『小原田5-14-19』	59,400	58,500	196,364	193,388	1.5%
大槻町字針生下56番3	58,500	55,100	193,388	182,149	6.2%
富田町字西原60番1	58,300	55,200	192,727	182,479	5.6%
大槻町字六角北9番5	58,000	55,400	191,736	183,140	4.7%
小原田4丁目337番『小原田4-14-31』	57,800	57,500	191,074	190,083	0.5%
大槻町字原田北18番8	57,200	53,400	189,091	176,529	7.1%
日和田町字原12番42(日和田9街区2-1)	56,300	52,100	186,116	172,231	8.1%
芳賀2丁目174番12『芳賀2-16-14』	55,300	54,600	182,810	180,496	1.3%
富久山町福原字泉崎19番15	55,000	52,900	181,818	174,876	4.0%
富久山町久保田字榊形39番6	55,000	52,600	181,818	173,884	4.6%
安積町笹川字西長久保119番46	49,100	46,300	162,314	153,058	6.0%
槻町字北ノ山7番7	46,400	45,100	153,388	149,091	2.9%
富久山町久保田字南田18番1	42,800	41,400	141,488	136,859	3.4%
片平町字新蟻塚107番25	42,600	40,500	140,826	133,884	5.2%
安積4丁目243番	38,000	37,200	125,620	122,975	2.2%
字古川80番7	35,200	35,300	116,364	116,694	-0.3%
喜久田町卸1丁目71番1	34,100	33,800	112,727	111,736	0.9%
笹川2丁目198番	33,700	34,400	111,405	113,719	-2.0%
田村町上行合字西川原6番14外	25,500	26,400	84,298	87,273	-3.4%
安積町日出山字神明下23番2	24,700	25,600	81,653	84,628	-3.5%
熱海町熱海1丁目311番4	23,600	23,600	78,017	78,017	0.0%
喜久田町堀之内字堀内127番3	23,500	23,300	77,686	77,025	0.9%
田村町守山字大町3番2	19,700	19,800	65,124	65,455	-0.5%
片平町字西大町29番	16,300	16,300	53,884	53,884	0.0%
日和田町高倉字下杉下1番1外	14,600	14,500	48,264	47,934	0.7%
富久山町福原字竹之内128番3外	13,400	13,400	44,298	44,298	0.0%
熱海町安子島字町170番	12,500	12,600	41,322	41,653	-0.8%
日和田町高倉字大口原18番75	11,200	11,200	37,025	37,025	0.0%
日和田町高倉字高倉74番外	10,400	10,500	34,380	34,711	-1.0%
三穂田町八幡字後町5番1	9,790	9,850	32,364	32,562	-0.6%