

2023年 福島県郡山市の標準価格（令和5年7月3日時点）

標準地の所在及び地番並びに住居表示	1㎡単価	1㎡単価（昨年）	坪単価	坪単価(昨年)	変動率（%）
中町253番「中町11-4」	258,000	245,000	852,893	809,917	5.3%
大町1丁目283番1外「大町1-4-2」	141,000	134,000	466,116	442,975	5.2%
虎丸町103番4「虎丸町6-16」	134,000	127,000	442,975	419,835	5.5%
神明町111番11「神明町2-15」	133,000	130,000	439,669	429,752	2.3%
朝日3丁目22番「朝日3-2-38」	107,000	100,000	353,719	330,579	7.0%
桑野2丁目113番4「桑野2-15-6」	107,000	99,300	353,719	328,264	7.8%
鶴見坦1丁目45番「鶴見坦1-8-7」	93,500	88,500	309,091	292,562	5.6%
備前館2丁目114番外	90,000	87,800	297,521	290,248	2.5%
並木1丁目14番19	90,000	82,000	297,521	271,074	9.8%
麓山2丁目62番外「麓山2-13-9」	87,500	80,000	289,256	264,463	9.4%
郡山市桑野4丁目11番3「桑野4-11-3」	87,000	82,500	287,603	272,727	5.5%
八山田5丁目69番8	81,000	77,000	267,769	254,545	5.2%
島2丁目436番「島2-44-24」	80,300	76,500	265,455	252,893	5.0%
島1丁目29番「島1-6-22」	80,000	74,500	264,463	246,281	7.4%
咲田1丁目89番1外「咲田1-7-16」	79,000	73,000	261,157	241,322	8.2%
開成3丁目243番「開成3-15-11」	77,900	72,500	257,521	239,669	7.4%
開成4丁目87番1「開成4-8-10」	76,000	72,000	251,240	238,017	5.6%
方八町2丁目211番「方八町2-10-16」	74,500	73,000	246,281	241,322	2.1%
巳六段211番	68,000	64,200	224,793	212,231	5.9%
芳賀1丁目7番1外「芳賀1-1-4」	67,400	66,400	222,810	219,504	1.5%
安積荒井字2丁目254番	64,000	60,300	211,570	199,339	6.1%
静町583番「静町29-4」	61,000	58,700	201,653	194,050	3.9%
台新2丁目294番1「台新2-18-6」	61,000	58,200	201,653	192,397	4.8%
久留米2丁目79番4外	60,900	57,900	201,322	191,405	5.2%
久留米6丁目151番5	59,000	56,800	195,041	187,769	3.9%
大槻町字中ノ平360番18	58,500	56,400	193,388	186,446	3.7%
安積町南長久保2丁目226番	55,500	52,500	183,471	173,554	5.7%
大槻町字室ノ木北29番4	55,400	53,800	183,140	177,851	3.0%
うねめ町108番	50,900	48,500	168,264	160,331	4.9%
富田町字坦ノ腰2番42	50,000	47,500	165,289	157,025	5.3%
富久山町久保田字水口49番2	48,500	47,000	160,331	155,372	3.2%
富久山町久保田字梅田91番1	47,600	48,500	157,355	160,331	-1.9%
横塚5丁目425番2「横塚5-1-13」	46,800	46,400	154,711	153,388	0.9%
小原田2丁目192番2「小原田2-7-9」	44,200	43,700	146,116	144,463	1.1%
喜久田町字松ヶ作16番20	43,700	42,400	144,463	140,165	3.1%
緑ヶ丘西1丁目11番4	41,500	39,000	137,190	128,926	6.4%
安積町笹川字目光池西34番83	35,300	34,500	116,694	114,050	2.3%
安積町日出山4丁目76番2	34,800	35,500	115,041	117,355	-2.0%
富田町字木葉山6番5	33,800	33,800	111,736	111,736	0.0%
日和田町字朝日坦30番5	30,700	30,600	101,488	101,157	0.3%
笹川1丁目102番	27,300	28,000	90,248	92,562	-2.5%
田村町金屋字二本木37番1	26,700	27,300	88,264	90,248	-2.2%
熱海町熱海5丁目180番	26,300	26,500	86,942	87,603	-0.8%
字十貫河原56番22	19,800	21,000	65,455	69,421	-5.7%
田村町下行合字宮田130番29	17,300	17,300	57,190	57,190	0.0%
待池台2丁目17番	15,800	15,700	52,231	51,901	0.6%
田村町上行合字南川田47番2外	15,700	15,700	51,901	51,901	0.0%
逢瀬町河内字屋敷173番	10,700	10,800	35,372	35,702	-0.9%
西田町鬼生田字町328番1外	9,300	9,390	30,744	31,041	-1.0%
富久山町福原字陣場223番3	8,800	8,800	29,091	29,091	0.0%
田村町谷田川字西曲淵11番1	8,490	8,590	28,066	28,397	-1.2%
湖南町中野字諏訪前2408番3	8,050	8,200	26,612	27,107	-1.8%