

2023年 福島県郡山市の標準価格 (令和5年1月1日時点)

標準地の所在及び地番並びに住居表示	1㎡単価	1㎡単価(昨年)	坪単価	坪単価(昨年)	変動率 (%)
駅前1丁目112番「駅前1-6-6」	370,000	362,000	1,223,140	1,196,694	2.2%
駅前2丁目141番外「駅前2-6-4」	190,000	186,000	628,099	614,876	2.2%
中町427番「中町5-1」	153,000	149,000	505,785	492,562	2.7%
大町1丁目283番1外「大町1-4-2」	135,000	133,000	446,281	439,669	1.5%
神明町111番11「神明町2-15」	132,000	124,000	436,364	409,917	6.5%
堤下町27番	132,000	128,000	436,364	423,140	3.1%
中町421番「中町15-9」	123,000	120,000	406,612	396,694	2.5%
駅前2丁目248番「駅前2-9-8」	123,000	121,000	406,612	400,000	1.7%
朝日2丁目26番7「朝日2-20-8」	104,000	98,700	343,802	326,281	5.4%
堂前町296番外「堂前町31-6」	99,600	97,200	329,256	321,322	2.5%
池ノ台115番6「池ノ台9-12」	96,000	91,400	317,355	302,149	5.0%
朝日1丁目12番「朝日1-13-5」	95,800	90,900	316,694	300,496	5.4%
細沼町36番3「細沼町9-1」	92,000	84,900	304,132	280,661	8.4%
南1丁目54番	89,700	88,400	296,529	292,231	1.5%
赤木町144番2「赤木町3-16」	87,100	82,700	287,934	273,388	5.3%
並木5丁目3番11	83,600	79,600	276,364	263,140	5.0%
深沢2丁目197番2「深沢2-17-5」	83,400	79,200	275,702	261,818	5.3%
本町1丁目16番1「本町1-18-9」	83,400	79,800	275,702	263,802	4.5%
桃見台88番2「桃見台14-16」	82,800	79,500	273,719	262,810	4.2%
菜根2丁目158番2「菜根2-3-2」	80,900	76,600	267,438	253,223	5.6%
緑町324番「緑町14-8」	80,100	75,600	264,793	249,917	6.0%
富田東5丁目88番	79,900	76,800	264,132	253,884	4.0%
鳴神3丁目48番1	78,900	74,900	260,826	247,603	5.3%
新屋敷1丁目73番8	78,800	75,800	260,496	250,579	4.0%
谷地本町67番	76,600	75,400	253,223	249,256	1.6%
栄町143番「栄町6-15」	75,200	73,000	248,595	241,322	3.0%
島2丁目627番4「島2-37-17」	75,100	71,500	248,264	236,364	5.0%
西ノ内1丁目36番1「西ノ内1-9-20」	75,000	72,400	247,934	239,339	3.6%
富田東5丁目35番	75,000	71,500	247,934	236,364	4.9%
開成3丁目243番「開成3-15-11」	74,900	70,800	247,603	234,050	5.8%
富田東3丁目91番	74,600	71,400	246,612	236,033	4.5%
菜根4丁目186番「菜根4-5-7」	72,600	69,000	240,000	228,099	5.2%
静西1丁目184番	72,500	68,900	239,669	227,769	5.2%
本町2丁目14番1「本町2-2-10」	70,000	69,100	231,405	228,430	1.3%
亀田2丁目333番5「亀田2-22-21」	68,700	65,300	227,107	215,868	5.2%
七ツ池町76番「七ツ池町24-12」	67,400	65,200	222,810	215,537	3.4%
開成6丁目15番	64,600	61,700	213,554	203,967	4.7%
大槻町字北中野42番15	64,400	61,300	212,893	202,645	5.1%
巳六段159番	63,200	59,900	208,926	198,017	5.5%
桜木2丁目170番1「桜木2-15-12」	61,900	60,400	204,628	199,669	2.5%
富田町字音路1番102外	61,200	58,200	202,314	192,397	5.2%
富久山町久保田字石堂30番13	58,800	57,200	194,380	189,091	2.8%
字名倉238番3	58,600	55,100	193,719	182,149	6.4%
小原田5丁目147番8「小原田5-14-19」	58,500	58,500	193,388	193,388	0.0%
久留米6丁目151番5	57,800	56,300	191,074	186,116	2.7%
小原田4丁目337番「小原田4-14-31」	57,500	57,500	190,083	190,083	0.0%
大槻町字六角北9番5	55,400	52,700	183,140	174,215	5.1%
富田町字西原60番1	55,200	52,200	182,479	172,562	5.7%
大槻町字針生下56番3	55,100	52,000	182,149	171,901	6.0%
芳賀2丁目174番12「芳賀2-16-14」	54,600	54,400	180,496	179,835	0.4%
大槻町字原田北18番8	53,400	50,400	176,529	166,612	6.0%
富久山町福原字泉崎19番15	52,900	50,900	174,876	168,264	3.9%
富久山町久保田字樹形39番6	52,600	51,200	173,884	169,256	2.7%
日和田町字原12番42(日和田9街区2-1)	52,100	50,800	172,231	167,934	2.6%
安積町笹川字西長久保119番46	46,300	44,400	153,058	146,777	4.3%
大槻町字北ノ山7番7	45,100	44,000	149,091	145,455	2.5%
富久山町久保田字南田18番1	41,400	40,500	136,859	133,884	2.2%
片平町字新蟻塚107番25	40,500	39,000	133,884	128,926	3.8%
安積4丁目243番	37,200	36,400	122,975	120,331	2.2%
字古川80番7	35,300	35,600	116,694	117,686	-0.8%
笹川2丁目198番	34,400	35,300	113,719	116,694	-2.5%
喜久田町卸1丁目71番1	33,800	33,500	111,736	110,744	0.9%
田村町上行合字西川原6番14外	26,400	27,500	87,273	90,909	-4.0%
安積町日出山字神明下23番2	25,600	26,800	84,628	88,595	-4.5%
熱海町熱海1丁目311番4	23,600	23,600	78,017	78,017	0.0%
喜久田町堀之内字堀内127番3	23,300	23,200	77,025	76,694	0.4%
田村町守山字大町3番2	19,800	19,900	65,455	65,785	-0.5%
片平町字西大町29番	16,300	16,300	53,884	53,884	0.0%
日和田町高倉字下杉下1番1外	14,500	14,400	47,934	47,603	0.7%
富久山町福原字竹之内128番3外	13,400	13,400	44,298	44,298	0.0%
熱海町安子島字町170番	12,600	12,700	41,653	41,983	-0.8%
日和田町高倉字大口原18番75	11,200	11,200	37,025	37,025	0.0%
日和田町高倉字高倉74番外	10,500	10,600	34,711	35,041	-0.9%
三穂田町八幡字後町5番1	9,850	9,920	32,562	32,793	-0.7%